

ВПРОВАДЖЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА ТЕПЛОМОДЕРНІЗАЦІЇ ЖИТЛОВОГО СЕКТОРУ

Ситник І.В., асистент

ДВНЗ «Херсонський державний аграрний університет», м. Херсон

Вступ. Суттєвою підтримкою для України на шляху від енергозбереження до енергоефективності житлового сектору може стати досвід впровадження програм фінансування енергоефективності житлового сектору

В Україні влада підіймає питання тепло модернізації житла. Але чи не вперше вона демонструє готовність до практичних дій. Законодавча база – готова, програми з модернізації – запущено, якість багатьох вітчизняних виробів – підтверджено, споживач нарешті почав рахувати свої витрати на енергоносії. Житловий фонд України за даними Міністерства регіонального розвитку, будівництва і житлово-комунального господарства України, потребує термомодернізації. Йдеться про 100 тис. багатоповерхівок і понад 5 млн. приватних будинків, а ще – мережі, через які «губиться» близько 30% енергії, але оплачується споживачами.

Основний текст. Кожен рік бездіяльності коштує нашій державі понад 30 млрд. грн. надмірних бюджетних витрат на енергетичні субсидії та більше 2% ВВП надлишкових витрат на імпорт газу без будь-якого економічного ефекту. Якщо ці кошти інвестувати в енергоефективність, Україна зможе зменшувати щорічне споживання газу на 1 млрд. куб. м. Енергоефективні заходи дозволять зменшити втрати енергії до 15% на підприємствах, які генерують теплову енергію, до 20% – на мережах і до 50% – на житлових будинках. Крім того, інвестування коштів в енергоефективність матиме мультиплікативний результат: якісні послуги для громадян, позитивний вплив на економіку країни, зменшення навантаження на державний бюджет, розвиток будівельного ринку та створення нових робочих місць.

Усе починається з енергоаудиту. Фахівцям не потрібно пояснювати, що перш ніж приймати рішення з модернізації будівель, необхідно провести енергоаудит. Відомо, що утеплення наосліп може призвести до появи грибка та цвілі на стінах, і навіть до збільшення витрат на опалення. А висновок енергоаудиту – це перелік рекомендацій щодо зниження енергоспоживання і витрат на енергоносії із зазначенням рекомендованих будівельних матеріалів і технологій. Але чи всі знають, що одна термозйомка будинку не виявить реальних дефектів конструкції будівлі. Навіть у найлютіший мороз тепловізор визначить тільки незначну частину проблем. Оскільки «діагноз» будівлі встановлено неправильно, то ефективність подальших дій має випадковий характер. Отже, ефективність всієї енергокампанії на тому чи іншому об'єкті залежить в першу чергу від енергоаудитора, його рівня підготовки та

відповідальності.

Маючи на руках результати енергоаудиту, можна переходити до наступного етапу – вибору матеріалів та енергоефективних технологій. У них, як кажуть фахівці, дефіциту немає. Підприємства з виробництва різноманітних утеплювачів, сучасних вікон тощо задовольняють попит на ринку. І що не менш важливо – чимало продукції відповідає європейським стандартам.

Слід зазначити, що утеплювачі з пінополістиролу, які мають попит в Україні, також включено у ці списки. Споживачі мають можливість скористатися кредитом на їх придбання та отримати компенсацію частини вартості від держави. Водночас проблема енергозбереження не обмежується стінами, дахами та вікнами. Власне кажучи, виробники знають і займаються ще й просвітницькою роботою. Одне з наших найголовніших і найвідповідальніших завдань – донести достовірну інформацію про технічну характеристику, визначити черговість заходів з енергомодернізації будівлі.

Коли йдеться про енергоефективне будівництво чи оновлення житлового фонду, то часто українські інженери та архітектори керуються застарілими будівельними нормами, а у вузах та закладах, які надають послуги з підвищення кваліфікації, досі застосовують застарілий підхід до навчання. Сучасні вимоги до будівлі полягають не лише в тому, щоб збудований будинок встояв, а й відповідав вимогам енергоефективності. І це потрібно робити на високому професійному рівні, а також застосування європейського досвіду.

По суті, розвиток енергоефективних будівельних систем і технологій має не лише задовольняти вимоги енерго-збереження, екологічності та економічності. Головне, аби учасники процесу – від споживача і до будівельника, виробника та чиновника – навчилися мислити глобально та діяти як господарі.

Для підвищення енергоефективності житла насамперед слід:

1. Провести енергоаудит та розробити проект.
2. Вибір оптимальних рішень та матеріалів.
3. Розрахувати систему фінансування та отримати кредитний ресурс і компенсацію.
4. Запустити проект термомодернізації.

Висновки. Нажаль вітчизняний будівельний ринок не готовий до роботи за європейськими стандартами. Впровадження енергоефективних програм просувається вкрай повільно та неефективно через тотальну безграмотність і нерозуміння суті енергозбереження. Спочатку необхідно навчитися застосовувати нові енергозберігаючі технології, встановити контроль над виконанням усіх технологічних процесів, і головне – перевірити, чи ці технології насправді ефективні в наших умовах. Слід зазначити, що нині багато розумних і талановитих інженерів вихопили з комплексу заходів з енергозбереження деякі найбільш яскраві елементи, зокрема із сонячної енергетики, і досить успішно втілюють їх у життя. Адже процес енергозбереження включає комплекс надзвичайно складних і важливих

інженерних заходів, де кожна ланка має унікальну цінність. Нехтування хоча б однією з них нівелює всю систему енергоефективних заходів.

Список використаних джерел

- 1.Кравченя Э.М., ЦапР.Н., Свирид І.П. Охорона праці та енергозбереження. – М.:ТетраСистемс, 2008. – 245 з.
2. Свидерська О.В. Основи енергозбереження. Відповіді на екзаменаційні питання. – М.:ТетраСистемс, 2008. – 341 з.
3. Федоров С. Пріоритетні напрями підвищення енергоефективності будинків // Енергозбереження, 2008. - №5. –с.23-25.