

## **ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНА ЗЕМЕЛЬ**

Кафедра землеустрою, геодезії та кадастру  
Факультет архітектури та будівництва

<b>Семестр</b>	<b>7</b>
<b>Освітній ступінь</b>	<b>Бакалавр</b>
<b>Форма контролю</b>	<b>залік</b>
<b>Лектор</b>	<b>ст.викладач Песков І.В.</b>

### **Загальний опис дисципліни**

**Метою** вивчення дисципліни «Використання та охорона земель» є ознайомлення здобувачів вищої освіти з принципами планування та прогнозування використання земель, методами і заходами з охорони земельного фонду, теоретичними основами розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, схем планування територій та іншої землепорядної документації у регулюванні використання територій, прийнятті та реалізації рішень про додержання умов містобудівної документації.

**Результати навчання.** Здатність використовувати знання про земельні ресурси для організації їх раціонального використання та охорони; здатність застосовувати знання законів країни для правового регулювання земельно-майнових відносин, здійснювати контроль за використанням та охороною земель; здатність використовувати знання нормативної бази, методик розробки проектних рішень та державних стандартів в землепорядкуванні; здатність здійснювати заходи щодо реалізації проектних рішень із землеустрою; здатність проведення аналізу результатів досліджень в землепорядкуванні; здатність до підготовки вихідних даних для складання планів і кошторисної документації.

### **Зміст за темами**

- Тема 1.** Планування використання і охорони земельних ресурсів як функція управління земельним фондом України.
- Тема 2.** Земельні ресурси як об'єкт прогнозування.
- Тема 3.** Наукове обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням, формування раціональної системи землеволодіння і землекористування.
- Тема 4.** Прогнозування, планування і організація раціонального використання та охорони земель на національному, державному та локальному рівнях.
- Тема 5.** Методи прогнозів.
- Тема 6.** Прогнозування відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва.
- Тема 7.** Особливості планування сільськогосподарського виробництва.
- Тема 8.** Удосконалення структури і розміщення земельних угідь.
- Тема 9.** Розробка та здійснення заходів для збереження природних ландшафтів, відновлення та підвищення родючості ґрунтів.
- Тема 10.** Класифікація обмежень і обтяжень у використанні та охороні земель.