

ПРАВОВИЙ ПРОЦЕС В ЗЕМЛЕУСТРОЇ

Кафедра землеустрою, геодезії та кадастру

Факультет архітектури та будівництва

<i>Семестр</i>	<i>2</i>
<i>Освітній ступінь</i>	<i>магістр</i>
<i>Кількість кредитів ЄКТС</i>	<i>5,0</i>
<i>Форма контролю</i>	<i>залік</i>

Загальний опис дисципліни

Мета вивчення навчальної дисципліни «Правовий процес в землеустрої» є застосування нормативно-правових та земельно-процесуальних норм в регулюванні земельних відносин, впровадження цивільно-процесуального порядку регулювання земельних відносин в процесі проведення землеустрою, вивчення процесуального порядку проведення землевпорядних робіт щодо: передачі земель у власність та надання у користування фізичним та юридичним особам; викупу (вилучення) земельних ділянок; приватизація земельних ділянок; купівля-продаж земельних ділянок фізичним та юридичним особам; регулювання плати за землю; створення та діяльності фермерського господарства; відведення земельних ділянок; формування сільськогосподарських підприємств тощо.

Компетентності. Здатність фахово аналізувати, критично оцінювати і інтегрувати досвід практичної діяльності та досліджень в професійній області і соціально-особистісної сфері. Здатність здійснювати професійну діяльність і приймати обґрунтовані рішення, керуючись засадами соціальної відповідальності, правових та етичних норм.

Здатність і готовність характеризувати основні функції і принципи права, готувати і застосовувати нормативно-правові акти, які стосуються майбутньої професійної діяльності; володіння навичками пошуку необхідної інформації для поповнення правових знань. Здатність оцінювати наслідки прийнятих організаційно-управлінських рішень при організації та проведенні практичної діяльності в геодезії та землеустрої. Здатність отримувати і обробляти інформацію з різних джерел, використовуючи сучасні інформаційні технології і критично її осмислювати.

Програмні результати навчання. Здатність здійснювати фундаментальні та прикладні дослідження і експериментальні розробки в галузі землеустрою. Вміння ідентифікувати та пояснити термінологію з геодезії та землеустрою. Здатність описати, інтерпретувати та обґрунтовувати законодавчі і теоретичні бази, державні механізми і сучасні технології управління земельними ресурсами. Проведення науково-технічної експертизи технічних проєктів, винаходів, наукових робіт, а також нових методів топографо-геодезичних робіт і робіт, пов'язаних з дистанційним зондуванням територій. Надавати консультації та практичну допомогу державним та недержавним підприємствам та установам в сфері землеустрою. Надавати консультаційні та інженерно-технічні послуги у сфері територіально-просторового планування землекористування. Запровадження інноваційних підходів для вирішення проблемних ситуацій професійного або соціального походження.

Зміст за темами

Тема 1. Правове регулювання землеустрою.

Тема 2. Земельно-правовий процес та земельно-процесуальні норми при регулюванні земельних відносин.

Тема 3. Цивільно-процесуальний порядок захисту земельних прав громадян та організацій.

Тема 4. Правовий процес встановлення та зміни цільового призначення земель.

Тема 5. Земельно-правовий процес припинення права власності, користування та оренди землі.

Тема 6. Правові основи формування території та встановлення меж адміністративно-територіальних утворень.

Тема 7. Правові основи планування використання земель.