

**ЕКОНОМІКА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ**  
**Кафедра землеустрою, геодезії та кадастру**  
**Факультет архітектури та будівництва**

<i>Семестр</i>	<b>8</b>
<i>Освітній ступінь</i>	<i>бакалавр</i>
<i>Кількість кредитів ЄКТС</i>	<b>3,0</b>
<i>Форма контролю</i>	<i>залік</i>

**Загальний опис дисципліни**

**Метою** вивчення дисципліни є формування у здобувачів вищої освіти теоретичної і методологічної бази для розуміння системи практичних навичок щодо здійснення ефективного управління землеволодіння та землекористування. Дисципліна «Економіка землекористування» містить діалектичний зв'язок з рядом навчальних курсів: організація і управління землевпорядним виробництвом, землевпорядне проектування, планування та прогнозування використання земель, управління земельними ресурсами, оцінка земель, організація використання земель тощо.

**Компетентності.** Усвідомлення соціальної значимості своєї майбутньої професії, володіння високою мотивацією до виконання професійної діяльності. Володіння основними методами, способами і засобами отримання, зберігання, переробки інформації, наявність навичок роботи з комп'ютером як засобом управління інформацією. Здатність використовувати знання про земельні ресурси для організації їх раціонального використання та охорони. Здатність використовувати основні закони природничо-наукових дисциплін у професійній діяльності. Здатність застосовувати методи математичного аналізу і моделювання, теоретичного і експериментального дослідження; використовувати знання нормативної бази, методик розробки проектних рішень та державних стандартів в землевпорядкуванні; проведення аналізу результатів досліджень в землевпорядкуванні. Здатність до підготовки вихідних даних для складання планів і кошторисної документації.

**Програмні результати навчання.** Застосування знань та розуміння щодо використання методів і технологій в землеустрої. Розуміння суті, функцій, змісту та організації землекористування та землевпорядкування. Здатність розуміти та інтерпретувати сучасне законодавство, методичні, нормативні і інші правові документи, які регламентують економіку землекористування та землевпорядкування, реформування типів землекористування. Здатність володіти методами оцінки ефективності формування різних типів землекористування та їх ринкової вартості, інвестицій і землевпорядних рішень в процесі проектування. Вміння розробляти варіанти проектування та управління землекористуванням ринкового типу; обґрунтувати їх вибір за критеріями соціальної і економічної ефективності.

**Зміст за темами**

**Тема 1.** Теоретичні основи економіки землекористування.

**Тема 2.** Економічна ефективність використання земельних ресурсів.

**Тема 3.** Механізми розподілу ресурсів та ціноутворення землі в ринковій економіці.

**Тема 4.** Фінансове забезпечення землекористування.

**Тема 5.** Економічний напрям аграрного підприємства.

**Тема 6.** Розробка виробничої програми підприємства, економічне обґрунтування проектів землеустрою.

**Тема 7.** Оптимізація землекористування в умовах ринкових земельних відносин.

**Тема 8.** Економіка організації землекористування.

**Тема 9.** Економіка внутрішньогосподарської організації території сільськогосподарських землекористування.