

МЕНЕДЖМЕНТ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Кафедра будівництва

Факультет архітектури та будівництва

<i>Семестр</i>	7
<i>Освітній ступінь</i>	Бакалавр
<i>Кількість кредитів ЄКТС</i>	3
<i>Форма контролю</i>	залік

Загальний опис дисципліни

Мета дисципліни: сформувані теоретичні засади менеджменту, визначити особливості управління в організаціях будівельної галузі.

Завдання:

Знання та розуміння управлінських функцій при плануванні, організації мотивації, координації та контролю проєктної діяльності у межах організації та окремих проєктів .

Здатність до планування діяльності з прилученням будівельних інвестицій, просуненню інноваційних технологій у будівельних рішеннях архітектурного проєкту.

Уміння виявляти проблему, знаходити рішення та бути готовим нести відповідальність яке відповідає діючим вимогам та стандартам, про економіко-правові механізми просунення проєкту, види управлінського ризику та основних засобах його зниження.

Компетентності

Знання архітектури як соціально відповідальної діяльності, визначив важелі та впливи проєктних рішень на стан суспільства. ЗК05.

Вміння виявляти, ставити та вирішувати проблему ЗК04.

Здатність реалізувати свої права і обов'язки як члена суспільства, усвідомлювати цінності громадянського суспільства та необхідність його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні. ЗК09.

Усвідомлення засад творчого співробітництва з фахівцями суміжних інженерно-технічних спеціальностей, з економістами, замовниками, управлінцями при розробці, узгодженні і публічному обговоренні проєктних пропозицій. СК10.

Програмні результати навчання:

Знати основні засади архітектурно-містобудівної діяльності ПР02.

Аналізувати та оцінювати фактори і вимоги, що визначають передумови архітектурно-містобудівного проєктування та прогнозування ПР04.

Виявляти, аналізувати та оцінювати потреби і вимоги клієнтів і партнерів, знаходити ефективні спільні рішення щодо архітектурно-містобудівних проєктів. ПР13.

Розуміти соціально-економічні, екологічні, етичні й естетичні наслідки пропонованих рішень у сфері містобудування та архітектури. ПР16.

Організувати презентації та обговорення проєктів архітектурно-містобудівного і ландшафтного середовища, враховуючи бажаність спадкоємної розбудови архітектурного середовища та, одночасно, необхідність підвищення побутових стандартів забудови. ПР20.

Зміст за темами:

Тема 1. Сутнісні поняття, принципи та методи архітектурного менеджменту.

Тема 2. Нормативно-правова база, правила, принципи та стадії архітектурного проєктування.

Тема 3. Адміністрування стратегії архітектурного проєктування: системне адміністрування, управлінські структури, сучасні методи.

Тема 4. Базові засади просторового планування території: аспекти архітектурної майстерності.

Тема 5. Концепція «управління знанням». Мотивація архітектурного проєктування: історія, теорія та практика.

Тема 6. Напрями формування особистих стратегій творчого розвитку архітектора. Комунікаційні компетенції архітектора.