

ПЛАНУВАННЯ ТА ПРОГНОЗУВАННЯ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ

Кафедра землеустрою, геодезії та кадастру
Факультет архітектури та будівництва

Семестр	8
Освітній ступінь	Бакалавр
Форма контролю	залік
Викладач	ст.викладач Пєсков І.В.

Загальний опис дисципліни

Метою вивчення дисципліни «Планування та прогнозування використання земель» є теоретична і практична підготовка студентів щодо планування та прогнозування використання земель, теоретичних основ розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, схем планування територій та іншої землевпорядної документації у регулюванні використання територій, прийнятті та реалізації рішень про додержання умов містобудівної документації.

Компетентності. Усвідомлення соціальної значимості своєї майбутньої професії, володіння високою мотивацією до виконання професійної діяльності. Здатність використовувати основні положення і методи соціальних, гуманітарних та економічних наук при вирішенні соціальних і професійних завдань. Здатність аналізувати соціально-значущі проблеми та процеси. Володіння основними методами, способами і засобами отримання, зберігання, переробки інформації, наявність навичок роботи з комп'ютером як засобом управління інформацією.

Результати навчання. Здатність використовувати знання про земельні ресурси для організації їх раціонального використання та охорони; здатність застосовувати знання законів країни для правового регулювання земельно-майнових відносин, контроль за використанням та охороною земель; здатність використовувати знання нормативної бази, методик розробки проектних рішень та державних стандартів в землевпорядкуванні; здатність здійснювати заходи щодо реалізації проектних рішень із землеустрою; здатність проведення аналізу результатів досліджень в землевпорядкуванні; здатність до підготовки вихідних даних для складання планів і кошторисної документації.

Зміст за темами

Тема 1. Планування використання і охорони земельних ресурсів як функція управління земельним фондом України.

Тема 2. Земельні ресурси як об'єкт прогнозування.

Тема 3. Наукове обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням, формування раціональної системи землеволодіння і землекористування.

Тема 4. Прогнозування, планування і організація раціонального використання та охорони земель на національному, державному та локальному рівнях.

Тема 5. Методи прогнозів.

Тема 6. Прогнозування відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва.

Тема 7. Особливості планування сільськогосподарського виробництва.

Тема 8. Удосконалення структури і розміщення земельних угідь.

Тема 9. Розробка та здійснення заходів для збереження природних ландшафтів, відновлення та підвищення родючості ґрунтів.

Тема 10. Класифікація обмежень і обтяжень у використанні та охороні земель.