

# МЕНЕДЖМЕНТ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Кафедра будівництва, архітектури та дизайну

Факультет архітектури та будівництва

<i>Семестр</i>	7
<i>Освітній ступінь</i>	Бакалавр
<i>Форма контролю</i>	Залік
<i>Викладач</i>	Хесін В.О.

## Загальний опис дисципліни

**Мета** дисципліни: сформувати теоретичні засади менеджменту, визначити особливості управління в організаціях будівельної галузі.

### Завдання:

Знання та розуміння управлінських функцій при плануванні, організації мотивації, координації та контролю проектної діяльності у межах організації та окремих проектів .

Здатність до планування діяльності з прилученням будівельних інвестицій, просуненню інноваційних технологій у будівельних рішеннях архітектурного проекту.

Уміння виявляти проблему, знаходити рішення та бути готовим нести відповідальність яке відповідає діючим вимогам та стандартам, про економіко-правові механізми просунення проекту, види управлінського ризику та основних засобах його зниження.

### Компетентності

Знання архітектури як соціально відповідальної діяльності, визначив важелі та впливи проектних рішень на стан суспільства. ЗК05.

Вміння виявляти, ставити та вирішувати проблему ЗК04.

Здатність реалізувати свої права і обов'язки як члена суспільства, усвідомлювати цінності громадянського суспільства та необхідність його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні. ЗК09.

Усвідомлення засад творчого співробітництва з фахівцями суміжних інженерно-технічних спеціальностей, з економістами, замовниками, управлінцями при розробці, узгодженні і публічному обговоренні проектних пропозицій. СК10.

### Програмні результати навчання:

Знати основні засади архітектурно-містобудівної діяльності ПР02.

Аналізувати та оцінювати фактори і вимоги, що визначають передумови архітектурно-містобудівного проектування та прогнозування ПР04.

Виявляти, аналізувати та оцінювати потреби і вимоги клієнтів і партнерів, знаходити ефективні спільні рішення щодо архітектурно-містобудівних проектів. ПР13.

Розуміти соціально-економічні, екологічні, етичні й естетичні наслідки пропонованих рішень у сфері містобудування та архітектури. ПР16.

Організувати презентації та обговорення проектів архітектурно-містобудівного і ландшафтного середовища, враховуючи бажаність спадкоємної розбудови архітектурного середовища та, одночасно, необхідність підвищення побутових стандартів забудови. ПР20.

### Зміст за темами:

Тема 1. Сутнісні поняття, принципи та методи архітектурного менеджменту.

Тема 2. Нормативно-правова база, правила, принципи та стадії архітектурного проектування.

Тема 3. Адміністрування стратегії архітектурного проектування: системне адміністрування, управлінські структури, сучасні методи.

Тема 4. Базові засади просторового планування території: аспекти архітектурної майстерності.

Тема 5. Концепція «управління знанням». Мотивація архітектурного проектування: історія, теорія та практика.

Тема 6. Напрями формування особистих стратегій творчого розвитку архітектора. Комунікаційні компетенції архітектора.